

Số: 1677 /QĐ-CAT

Tây Ninh, ngày 18 tháng 7 năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức thực hiện đấu giá bán thanh lý 5.935 cây cao su tại Bàu Cỏ

**GIÁM ĐỐC CÔNG AN TỈNH TÂY NINH**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14, ngày 17/11/2016 của Quốc hội;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP, ngày 16/5/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Công văn số 6486/BTP-BTTP, ngày 13/12/2017 của Bộ Tư pháp về việc thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư số 41/2018/TT-BCA, ngày 25/12/2018 của Bộ Công an quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức bộ máy của Công an tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;

Theo đề nghị của đồng chí Trưởng phòng Hậu cần tại Tờ trình số 950/TTr-HC, ngày 17/7/2024 về việc đề nghị phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức thực hiện đấu giá bán thanh lý 5.935 cây cao su tại Bàu Cỏ.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức thực hiện đấu giá bán thanh lý 5.935 cây cao su tại Bàu Cỏ, cụ thể như sau:

- Tổ chức đấu giá được chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh.

- Địa chỉ: Số 082, đường Trần Hưng Đạo, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

**Điều 2.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 3.** Đồng chí Trưởng phòng Hậu cần, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh căn cứ quyết định này để làm cơ sở triển khai thực hiện. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, HC.



**Đại tá Phan Văn Triều**

Số: 43 /TB-CAT

Tây Ninh, ngày 18 tháng 7 năm 2024

## THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

### I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh; số 082, đường Trần Hưng Đạo, phường 2, thành phố Tây Ninh, tỉnh Tây Ninh.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 86 điểm.

3. Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không.

### II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh
<b>I</b>	<b>Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá</b>	<b>22</b>
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	0
5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1
<b>II</b>	<b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>	<b>22</b>
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, đùm giã	4

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3
<b>III</b>	<b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản</b>	<b>33</b>
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	12
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	2
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn	0
<b>IV</b>	<b>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp</b>	<b>5</b>
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính	

TT	NỘI DUNG	Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Tây Ninh
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5
V	<b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b>	4
1	Có Giấy cam kết không vi phạm trong hoạt động đấu giá tài sản, phối hợp tốt với các phiên đấu giá trước đã thực hiện và đánh giá các tiêu chí khác phù hợp của loại tài sản này.	1
2	Có kinh nghiệm thực hiện việc tổ chức đấu giá thanh lý tài sản nhà nước tại Công an tỉnh Tây Ninh từ năm 2022 đến nay	3
<b>Tổng số điểm</b>		<b>86</b>

Tây Ninh, ngày 18 tháng 7 năm 2024

**Nơi nhận:**

- Trung tâm DVĐG tài sản tỉnh Tây Ninh;
- Lưu: VT, HC.



**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Đại tá Phan Văn Triều**